SEADME RENDILEPING NR …….

Käesoleva seadme rendileping (edaspidi: **Leping**) on sõlmitud: ……, Tartus

(1) Ottensten Eesti OÜ registrikoodiga 10448167, asukohaga Riia tn 130 B/2, Tartu, 50411, tel. (+372)7300950, e-mail info@ottensten.ee (edaspidi: **Rendileandja**),

mida esindab ……

ja

(2) …… registrikoodiga/isikukoodiga ……

asukohaga/elukohaga ……,

tel: ……,

e-mail: ……..

Dok. Nr: ……. (edaspidi: **Rentnik**),

mida esindab ……/…… (esinduse alus)

edaspidi viidatud ka kui Pool või ühiselt kui Pooled, alljärgnevas:

1. Lepingu objekt

1.1 Lepinguga antakse Rentnikule kasutamiseks Lepingus toodud tingimustel …… (edaspidi: **Rendiobjekt**) koos kõigi seadme kasutamist puudutava instruktsiooniga.

1.2 Rendiobjekt antakse Rentnikule üle käesoleva lepingu allkirjastamisel.

1.3 Rentnik kasutab Rendiobjekti ainult Rendiobjekti iseloomust tulenevatel eesmärkidel.

1.4 Rendiobjekti väärtus on …….€ + KM.

1.5 Rendileandjal on õigus nõuda Rentnikult renditava Vara eest enne selle üleandmist tagatisraha tasumist, mille suuruse määrab Rendileandja ning mis kuulub tagastamisele pärast Vara tagastamist ning vastuvõtmist Rendileandja poolt. Käesoleva lepingu tagatis raha suurus on .

1.6 Rendileandja omab õigust tasaarvestuse korras jätta nimetatud tagatisraha enesele ulatuses, millega on kaetud kõik Rentniku poolsed rahalised kohustused Rendileandja ees.

1.7 Rendileandja ei ole kohustatud hoiustama Rentniku poolt tasutavat tagatisraha eraldi kontol ega tasuma nimetatud tagatisrahalt Rentnikule intressi.

1.8 Käesoleva lepinguga võtab Rentnik endale kohustuse kasutada Rendiobjektis ainult Rendileandja poolt tarnitavaid tarvikuid (kinnitusvahendid jne.)

2. Lepingu tähtaeg

2.1. Käesolev Leping on sõlmitud tähtajaliselt ……. Päevaks ning lepingu viimaseks kuupäevaks loetakse ……..

2.2. Juhul, kui Rentnik ei avalda soovi 1 nädal enne Lepingu tähtaja möödumist, et ta ei soovi Lepingu pikenemist, pikeneb Lepingu tähtaeg automaatselt ühe kuu võrra.

3. Rent

3.1 Rendileandja annab Lepinguga kokkulepitud Seadmed Rentnikule rendile Seadme üleandmise ajahetkel kehtiva rendihinnakirja alusel. Rendileandjal on õigus nõuda Rentnikult ettemaksu tasumist. Hinnakirjas märgitud hindadele lisandub käibemaks. Renditasu sisaldab tasu üksnes Seadme kasutamise eest. Renditasu ei sisalda muuhulgas tasu punktis 3.3 nimetatud teenuste eest, seadmetes kasutatava kütuse, määrdeainete jm tavapärase kasutamisega seotud kulutusi. Eelnimetatud teenuste eest tasutakse vastavalt

Rendileandja või teenust osutava kolmanda isiku poolt kehtestatud sellekohasele hinnakirjale.

3.2 Renditasu kuulub tasumisele Rendileandja poolt väljastatava sellekohase arve (sh ettemaksuarve) alusel. Arve väljastatakse koheselt. Tasumine toimub koheselt. Lepingulistel klientidel toimub arve eest tasumine koheselt või vastavalt maksetähtajaga vastavalt sõlmitud lepingule. Arve mittesaamine ei vabasta Rentnikku arve maksmise kohustusest. Rentnik kohustub Rendileandjat teavitama arve mittesaamisest 10 (kümne) päeva jooksul.

3.3 Renditasu makstakse rendiarvete alusel Lepingus või Kliendilepingus fikseeritud viisil ja tähtajaks. Füüsilisest isikust Rentnikud on kohustatud teistsuguse kokkuleppe puudumisel tasuma renditasu hiljemalt Seadme tagastamisel. Renditasu ja muud Lepingu alusel tasumisele kuuluvad maksed loetakse Rentniku poolt tasutuks arvates hetkest, mil tasutav summa on laekunud Rendileandja arveldusarvele või tasutud sularahas.

3.4 Poolte kokkuleppel võib Rendileandja osutada Rentnikule eraldi tasu eest muuhulgas järgmiseid teenuseid: Seadistus, transport, puhastamine, seadmete pealelaadimine, seadmete operaatorteenus.

3.5 Rendipäev lõppeb järgmise päeval kell 09.00 hommikul.

4. Poolte õigused ja kohustused

4.1. **Rendileandjal on õigus:**

4.1.1. kontrollida Rendiobjekti sihipärast kasutamist;

4.1.2. nõuda Rentniku poolt tekitatud kahju hüvitamist.

4.2 Rentnikul on õigus:

4.2.1 saada Rendiobjekt enda kasutusse peale käesoleva lepingu allkirjastamist;

4.3 Rendileandja on kohustatud:

4.3.1 tagama Seadme üleandmise Rentnikule kokkulepitud ajal ja kohas, samuti Seadme vastavuse Lepinguga kokkulepitud tingimustele.

4.3.2 tegema Seadmele remonti, kui Seadme remondivajadus on tingitud Seadme mittenõuetekohasest kasutamisest Rentniku poolt, on Rendileandjal õigus nõuda Rentnikult remondiga seotud kõigi kulutuste hüvitamist

4.4 Rentnik on kohustatud:

4.4.1 kasutama Rendiobjekti hoolikalt ja vastavalt Rendiobjekti sihtotstarbele;

4.4.2 hoidma Rendiobjekti korras ning heakorrastatud seisundis

4.4.3 teatama koheselt Rendiobjekti mistahes probleemist või rikkest, et Rendileandjal säiliks võimalus õigeaegselt remonti ja parandustöid teostada.

4.4.4 teatama Rendileandjale viivitamatult ohust Rendiobjektile, võttes koheselt tarvitusele abinõud nende tagajärgede likvideerimiseks;

4.4.5 mitte andma Rendiobjekti kolmandate isikute kasutusse ilma Rendileandja eelneva kirjaliku loata;

4.4.6 hüvitama täielikult Rentniku tegevuse või tegevusetuse tõttu Rendiobjekti hävimisest ja kahjustumisest tuleneva kahju. Rentnik ei vastuta Rendiobjekti hariliku kulumise eest, mis kaasneb Rendiobjekti Lepingujärgse kasutamisega;

4.4.7 mitte teostama Rendiobjektile parandus või ümberehitustöid, sellise tegevuse tegemisel on Rendileandjal õigus nõuda Rentnikult Rendiobjekti maksumuse hüvitamist vastavalt Lepingu p.1.4..

5 Poolte vastutus

5.1 Lepinguga võetud kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise eest kannavad Pooled käesolevas Lepingus ning Eesti Vabariigi õigusaktides ettenähtud vastutust.

5.2 Kõigi lepingust tulenevate rahaliste kohustuste mittetähtaegse tasumise korral on Rendileandjal õigus nõuda viivist 0,5 protsenti päevas tasumisele kuuluvast summast iga viivitatud päeva eest.

5.3 Rendiobjekti ebaõigest kasutamisest, hooletusest või muudest Rentniku süül toimunud tegudest tekitatud olukord, mille tõttu on Rendiobjekt muutunud kasutuskõlbmatuks, on Rendileandjal õigus nõuda kõigi kahjude hüvitamist.

6 Lepingu muutmine

Lepingu tingimusi võib muuta või Lepingut täiendada ainult Poolte kirjalikul kokkuleppel, v.a. juhtudel kui Lepingu tingimuste muutmise vajadus tuleneb Eesti Vabariigi õigusaktidest. Kirjaliku vormi järgimata jätmisel on Lepingu muudatus tühine.

7 Lepingu lõppemine

7.1 Leping lõpeb Lepingu punktis 2.1 sätestatud tähtaja möödumisel.

7.2 Rendileandjal on õigus Leping üles öelda ilma etteteatamistähtaega järgimata:

7.2.1. Rentnik lõhub või rikub tahtlikult Rendiobjekti või kasutab Rendiobjekti mittesihipäraselt;

7.2.2. Rentnikul on tekkinud võlgnevus Rendileandja ees enam kui kümme (10) kalendripäeva alates tasu kohustuse tekkimisest;

7.2.3. Rentnik on andnud Rendiobjekti kolmanda isiku kasutusse Rendileandja eelneva kooskõlastuseta.

8. Rendiobjekti üleandmine Lepingu lõppemisel

8.1 Rentnik on kohustatud lepingu kehtivuse viimasel päeval andma Rendiobjekti Rendileandjale üle ja Rendileandja on kohustatud Rendiobjekti vastu võtma.

8.2 Rendiobjekti üleandmisega viivitamisel on Rentnik kohustatud peale Rendi ja muude Lepingu kohaselt tasumisele kuuluvate maksete, tasuma leppetrahvi 13€ +km iga üleandmisega viivitatud päeva eest kui ei ole kirjalikult kokku lepitud teisiti.

9. Lõppsätted

9.1. Lepingust tulenevad ja sellega seotud vaidlused püüavad Pooled lahendada läbirääkimiste teel. Kui vaidlust ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimiste teel, on Pooltel õigus pöörduda vaidluse lahendamiseks maakohtusse vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele õigusaktidele.

9.2. Käesolevast lepingust tulenevalt kinnitab Rentnik volitatud isikud, kellele on antud luba kauba vastuvõtuks ja tellimuste tegemiseks:

...../nimi/email/tel.nr.

...../nimi/email/tel.nr.

...../nimi/email/tel.nr.

9.3. Lepingul on alljärgnevad lisad:

9.3.1 Lisa 1 – Rendiobjekti kasutusjuhend

9.3.2 Lisa 2 – Renditavate seadmete hinnakiri.

9.4. Leping on koostatud ja alla kirjutatud eesti keeles kahes (2) võrdset juriidilist jõudu omavas identses eksemplaris, millest üks eksemplar jääb Rendileandjale, teine Rentnikule

Rendileandja:	**Rentnik:**
Ottensten Eesti OÜ	Nimi:
	allkiri:
.....	**.....**

Lisa 2. SEADME RENDI HINNAKIRI

Jknr	Seadme nimetus	Hind (hinnale lisandub km)	Väärtus (hinnale lisandub km)
1	Armatuurisiduja RB441T	18€	1000€
2	Lamello Zeta P2	20€	1600€
3	OMER 35.18	10€	315€
4	Naelapüstol 4PRO CN55	5€	135€
5	Naelapüstol 4PRO CN80	6,67€	160€
6	LINTKRUVI KEERAJA KMR 3371	10€	258€
7	Tihvtipüstol 4PRO 1250	5€	35€
8	Klambripüstol 4PRO 0816	5€	35€